

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

Obce Karlovarského kraje
jednotlivě/ dle rozdělovníku

Váš dopis značka / ze dne

Naše značka
1344 /RR/09

Vyřizuje / linka
Veselý /375

Karlovy Vary
17.7.2009

Informace k možnosti uplatnění námítky proti návrhu Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje

Vážená paní starostko, vážený pane starosto,

dovoluji si Vás informovat o postupu při uplatnění námítky k návrhu nové územně plánovací dokumentace kraje „Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje“ (dále jen („ZÚR KK“).

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje pořizuje tuto novou územně plánovací dokumentaci, která zahrnuje celé území Karlovarského kraje. V současné době se projednávají připomínky dotčených orgánů vzniklé po společném projednání. Po vyřešení všech připomínek dotčených orgánů, bude následovat veřejné projednání. K veřejnému projednání podle ust. § 39 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, budou písemně přizvány jednotlivě všechny obce Karlovarského kraje. **O zahájení řízení o ZÚR KK a tedy o dni veřejného projednání, budou všechny obce Karlovarského kraje informovány s předstihem.**

Vzhledem k tomu, že již začínají přicházet dotazy vztahující se k možnosti uplatnění námítky obce k návrhu ZÚR KK, dovoluujeme si Vás informovat o postupu při jejich uplatňování:

V odst. 2) § 39 stavebního zákona je uvedeno: „*Námítky proti návrhu zásad územního rozvoje mohou podat pouze obce v řešeném území a obce sousedící s tímto územím (dále jen „dotčené obce“)* a zástupce veřejnosti. Nejpozději při veřejném projednání může každý uplatnit své připomínky, dotčené obce a zástupce veřejnosti námítky s jejich odůvodněním a současně musí vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány uplatní na závěr veřejného projednání svá stanoviska k připomínkám a námitkám. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Dotčené obce a zástupce veřejnosti oprávněné k podání námitek musí být na tuto skutečnost upozorněny.“

Z uvedeného vyplývá, že **kterákoliv obec** Karlovarského kraje **je oprávněná** v souladu se shora uvedenou citací zákona **podat** k projednávanému návrhu zásad územního rozvoje **námítku**. Námítku je nutno uplatnit **nejpozději** při veřejném projednání (jedná se tedy o

poslední možnost k podání námitek). K později uplatněným námitkám se dle stavebního zákona nepřihlíží.

Dále si Vás dovoluujeme upozornit, že **námitku** dle § 6 odst.6 písm.d) stavebního zákona **uplatňuje v samostatné působnosti Rada obce** (v obci, kde se rada nevolí, uplatňuje námitku zastupitelstvo).

Pro případ potřeby Vám v příloze tohoto dopisu nabízíme příklad znění námítka. Budete-li v této souvislosti cokoliv potřebovat, obraťte se prosím na p.Veselého tel.: 353 502 375, email: vlastimil.vesely@kr-karlovarsky.cz.

Současně je tato informace umístěna na internetových stránkách Krajského úřadu Karlovarského kraje (http://www.kr-karlovarsky.cz/kraj_cz) pod záložkou „Rozvoj regionu“ →dále zvolit „Územní plánování“ a volbu „Metodika pro pořizovatele a obce“.

S pozdravem

Ing. arch. Jaromír Musil
vedoucí odboru regionálního rozvoje

Přílohy

1. Příklad znění námítka

Příklad znění námítky obce proti ZÚR KK k veřejnému projednání:

Věc: Námítka k veřejnému projednání návrhu Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje

Obec, na základě usnesení Rady obce č. ze dne....., jako dotčená obec podle ust. § 39 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tímto podává námítku k návrhu Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje.

Název a popis námítky :
(co je předmětem námítky ,proti čemu směřuje)

Odůvodnění námítky :
(odůvodnění)

Vymezení území dotčené námítkou :
(nutná specifikace území - nelze vymezit území kraje jako celek)

Přílohy:

- 1) Usnesení Rady obce (povinně)
- 2) Dále dle potřeby: např. grafická příloha s vymezeným územím

V dne

.....
(podpis statutárního zástupce obce + razítko)